

**CÔNG TY TNHH MỘT THÀNH VIÊN
PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN**
MST: 0301052146

Số: 252/BC-IPC.21

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 22 tháng 6 năm 2021

**BÁO CÁO THỰC TRẠNG QUẢN TRỊ VÀ CƠ CẤU TỔ CHỨC
CỦA CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN
NĂM 2020**

I. THÔNG TIN VỀ CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

1. Thông tin chung.

1.1. Cơ quan đại diện chủ sở hữu là Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh.

1.2. Người đứng đầu và cấp phó của người đứng đầu Cơ quan đại diện chủ sở hữu gồm:

- Chủ tịch: Ông Nguyễn Thành Phong, Ủy viên Ban Chấp hành Trung ương Đảng, Phó Bí thư Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh.

- Phó Chủ tịch:

- + Ông Lê Hòa Bình, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh;
- + Bà Phan Thị Thắng, Ủy viên Ban Thường vụ Thành ủy Thành phố Hồ Chí Minh;
- + Ông Ngô Minh Châu, Thành ủy viên;
- + Ông Võ Văn Hoan, Thành ủy viên;
- + Ông Dương Anh Đức, Thành ủy viên.

2. Các quyết định có liên quan của Cơ quan đại diện chủ sở hữu.

Thống kê các quyết định có liên quan của cơ quan đại diện chủ sở hữu theo Bảng số 1.

BẢNG SỐ 1: CÁC QUYẾT ĐỊNH CÓ LIÊN QUAN CỦA CƠ QUAN ĐẠI DIỆN CHỦ SỞ HỮU

TT	Số văn bản	Ngày	Nội dung (nêu tóm tắt nội dung chính của văn bản)
1	202/QĐ-UBND	16/01/2020	Quyết định công nhận danh hiệu Tập thể Lao động xuất sắc năm 2019 cho các tập thể thuộc Công ty IPC.
2	203/QĐ-UBND	16/01/2020	Quyết định tặng Bằng khen cho các tập thể và các cá nhân thuộc Công ty IPC đã có thành tích hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ 02 năm liên tục (2018, 2019).
3	400/QĐ-UBND	08/02/2020	Quyết định về kiện toàn Tổ Công tác liên ngành giải quyết đề nghị của Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.

4	553/QĐ-UBND	18/02/2020	Quyết định phân công công tác đối với Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
5	764/QĐ-UBND	05/3/2020	Quyết định về việc phân chia cụm, khối thi đua thuộc TP.HCM.
6	904/QĐ-UBND	16/3/2020	Quyết định về bổ sung và điều chỉnh thành viên Hội đồng xét công nhận sáng kiến có phạm vi ảnh hưởng cấp thành phố.
7	1015/QĐ-UBND	23/3/2020	Quyết định về bổ sung và điều chỉnh thành viên Hội đồng Thi đua – Khen thưởng thành phố.
8	1164/QĐ-UBND	03/4/2020	Quyết định ban hành Quy chế xét tặng Giải thưởng Sáng tạo TP.HCM.
9	1336/QĐ-UBND	20/4/2020	Quyết định Ban hành KH thực hiện Kết luận số 45-KL/TW ngày 01 tháng 02 năm 2019 của Ban Bí thư về tiếp tục đẩy mạnh thực hiện có hiệu quả Chỉ thị số 18-CT/TW của Ban Bí thư khóa XI về tăng cường sự lãnh đạo của Đảng đối với công tác bảo đảm trật tự, an toàn giao thông đường bộ, đường sắt, đường thủy nội địa và khắc phục ùn tắc giao thông trên địa bàn TP.HCM.
10	1345/QĐ-UBND	21/4/2020	Quyết định về bổ nhiệm Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đối với ông Nguyễn Phước Thịnh.
11	1378/QĐ-UBND	24/4/2020	Quyết định về điều chỉnh phân công công tác Thường trực UBND TP.HCM nhiệm kỳ 2016 – 2021.
12	1476/QĐ-UBND	04/5/2020	Quyết định thay đổi thành viên Hội đồng Thi đua - Khen thưởng TP.
13	1465/QĐ-UBND	04/5/2020	Quyết định thành lập Ban Tổ chức Đại hội thi đua yêu nước TP.HCM lần thứ VII.
14	1577/QĐ-UBND	14/5/2020	Quyết định tặng Bằng khen cho 02 cá nhân thuộc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đã có thành tích hoàn thành xuất sắc nhiệm vụ 02 năm liên tục (2018, 2019): (ông Yang Kai Yong, TGD và ông Zhang

			Lidong, PTGD Công ty Sepzone – Linh Trung (VN).
15	1797/QĐ-UBND	25/5/2020	Quyết định phê duyệt Quy trình quản lý kế hoạch vốn đầu tư công hàng năm.
16	2177/QĐ-UBND	15/6/2020	Quyết định về việc giao chỉ tiêu đánh giá, xếp loại doanh nghiệp năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
17	2210/QĐ-UBND	18/6/2020	Quyết định Ban hành Chương trình hành động về thực hiện Nghị quyết số 73/NQ-CP ngày 23/9/2019 của Chính phủ về ban hành Chương trình hành động của Chính phủ triển khai thực hiện Nghị quyết số 60/2018/QH14 ngày 15/6/2018 của Quốc hội về tiếp tục hoàn thiện và đẩy mạnh việc thực hiện chính sách, pháp luật về quản lý, sử dụng vốn, tài sản nhà nước tại doanh nghiệp và cổ phần hóa doanh nghiệp nhà nước.
18	2517/QĐ-UBND	13/7/2020	Về điều chỉnh phân công công tác Thường trực UBND TP.HCM nhiệm kỳ 2016 - 2021.
19	2659/QĐ-UBND	28/7/2020	Quyết định phân khai chi tiết danh mục các dự án đã được phê duyệt quyết toán năm 2020.
20	2841/QĐ-UBND	07/8/2020	Quyết định kiện toàn Hội đồng Thi đua - Khen thưởng TP.
21	3177/QĐ-UBND	01/9/2020	Quyết định về việc phê duyệt Kế hoạch giám sát tài chính năm 2020 đối với các công ty mẹ, công ty TNHH một thành viên độc lập do UBND Thành phố quyết định thành lập.
22	3498/QĐ-UBND	24/9/2020	Quyết định Ban hành Chương trình hành động về thúc đẩy giải ngân vốn đầu tư công trong những tháng còn lại của năm 2020.
23	4172/QĐ-UBND	12/11/2020	Quyết định về điều chỉnh kế hoạch đầu tư công năm 2020 nguồn vốn ngân sách Thành phố.
24	4515/QĐ-UBND	04/12/2020	Quyết định về việc Ban hành Quy chế xét tặng Giải thưởng Sáng tạo TP. HCM.
25	4500/QĐ-UBND	04/12/2020	Quyết định về việc kiện toàn Tổ giúp

			việc Hội đồng xét công nhận sáng kiến cấp Thành phố.
26	4545/QĐ-UBND	08/12/2020	Quyết định điều chỉnh phân công công tác Thường trực UBND TP nhiệm kỳ 2016 - 2021.
27	4613/QĐ-UBND	15/12/2020	Quyết định về việc cho thôi giữ chức vụ Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
28	4747/QĐ-UBND	23/12/2020	Quyết định về điều chỉnh phân công công tác Thường trực UBND TP. HCM nhiệm kỳ 2016 - 2021.

II. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

1. Danh sách người quản lý doanh nghiệp: liệt kê thông tin cụ thể theo Bảng số 2.

BẢNG SỐ 2: DANH SÁCH NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
1	Lê Hoàng Minh	1966	- Cử nhân Luật; - Kỹ sư xây dựng; - Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	Quản lý Nhà nước, Quản lý Doanh nghiệp	- Trưởng phòng Kế hoạch, Phó Giám đốc Ban Quản lý dự án khu vực công trình từ vốn sự nghiệp GTCC - Sở Giao thông công chánh. - Trưởng phòng Quản lý duy tu & Bảo đảm giao thông – Khu QLGT Đô thị. - Phó Giám đốc Công ty thoát nước Đô thị TP.HCM. - Giám đốc, Bí thư Chi bộ Khu đường sông. - Phó Giám đốc, Chi ủy viên Chi bộ Trung tâm điều hành chương trình chống ngập nước TP.HCM. - Giám đốc BQL Dự án nạo vét luồng Soài Rạp (Giai đoạn 2) – Sở GTVT Tp.HCM. - Phó Giám đốc Sở GTVT TP.HCM. - Bí thư BCH Đảng bộ Công

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
					ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, Chủ tịch Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
2	Phạm Phú Quốc	1968	- Kỹ sư hàng hải - Thạc sĩ Quản trị kinh doanh. - Tiến sĩ Tài chính - Ngân hàng.	- Quản lý Nhà nước, - Quản lý Doanh nghiệp, - Quản lý Tài chính	- Trưởng Phòng tiếp thị điều hành du lịch Công ty Phát triển đầu tư thuộc Trung tâm khoa học tự nhiên và công nghệ quốc gia. - Trưởng Phòng điều hành Tour - Công ty Thương mại dịch vụ du lịch Tân Định Fiditourist thuộc Công ty Xuất nhập khẩu và dịch vụ quận 1 (nay là Tổng Công ty Bến Thành). - Phó Trưởng Phòng Kế hoạch – Đầu tư - Tổng Công ty Bến Thành. - Giám đốc Công ty Thương mại dịch vụ Bến Thành. - Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần dịch vụ Bến Thành. - Trưởng Phòng Dự án, Đảng ủy viên Ban chấp hành Đảng bộ - Tổng Công ty Bến Thành. - Phó Tổng Giám đốc, Đảng ủy viên Ban chấp hành Đảng bộ - Tổng Công ty Bến Thành. - Ủy viên Ban thường vụ Đảng ủy – Thành viên Hội đồng thành viên, Phó Tổng Giám đốc Tổng Công ty Bến Thành. - Bí thư Đảng ủy – Chủ tịch Hội đồng thành viên Tổng

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
					Công ty Bến Thành. - Phó Bí thư Đảng ủy, Thành viên Hội đồng thành viên, Tổng Giám đốc Công ty Đầu tư Tài chính nhà nước TP.HCM. - Đại biểu Quốc hội Khóa XIV. - Phó viện trưởng Viện nghiên cứu phát triển TP.HCM. - Phó Bí thư BCH Đảng bộ, Thành viên Hội đồng Thành viên, Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận; (đến tháng 12/2020).
3	Võ Hồng Tài	1977	Cử nhân Địa lý kinh tế và phát triển vùng Cử nhân ngữ văn Trung Quốc Thạc sĩ Quản lý tài nguyên và môi trường	Tham mưu, Quản lý Nhà nước	- Chuyên viên tư vấn đầu tư, nghiệp vụ đấu thầu; Phó Bí thư Chi đoàn Ban Quản lý các Khu chế xuất và Khu Công nghiệp TP.HCM (KCX và KCN TP); Phó Chủ nhiệm UBKT Đoàn các KCX và KCN TP; - Phó Trưởng phòng Đại diện Ban Quản lý các KCX và KCN TP; Bí thư Chi bộ Phòng Đại diện; Đảng ủy viên Đảng ủy KCX Linh Trung; Phó Chủ nhiệm Ủy ban kiểm tra Đảng ủy KCX Linh Trung; - Đảng ủy viên Đảng ủy các KCX và KCN TP; Chánh Văn phòng Đảng ủy các KCX và KCN TP.HCM; Bí thư Chi bộ Cơ quan Đảng ủy các KCX và KCN TP;

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
					- Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy các KCX và KCN TP; Trưởng Ban Tuyên giáo; Bí thư Chi bộ Cơ quan Đảng ủy các KCX và KCN TP.HCM; - Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy các KCX và KCN TP; Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Thành viên Hội đồng Thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
4	Vũ Xuân Đức	1973	- Cử nhân Ngân hàng - Thạc sĩ ngành Kinh tế phát triển	Quản lý Nhà nước, Quản lý Doanh nghiệp	- Trưởng phòng Giao dịch Thương mại, Trưởng phòng Dịch vụ Doanh nghiệp, Trưởng phòng Xúc tiến Thương Mại - Trung tâm Xúc tiến Thương mại và Đầu tư TP; - Trưởng phòng Kế hoạch - Đầu tư; Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận. - Thành viên HĐQT, Phó TGD thứ nhất Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng. - Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, Thành viên Hội đồng thành viên, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
5	Nguyễn Trường Bảo Khánh	1986	Cử nhân Tài chính - Ngân hàng Thạc sĩ phân tích tài chính		- Phó Giám đốc Tài chính - Kế hoạch, Giám đốc Tài chính - Kế hoạch Tổng Công ty Bến Thành. - Trưởng Phòng Tài chính - Kế hoạch Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận. - Thành viên HĐQT, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước. - Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Thành viên Hội đồng Thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
6	Hồ Thị Hồng Hạnh	1973	- Cử nhân kinh tế đối ngoại - Cử nhân ngoại ngữ - Anh văn	Quản lý doanh nghiệp	- Thường vụ Đảng ủy Công ty, Bí thư Đảng ủy Bộ phận Văn Phòng Công ty trực thuộc Đảng bộ, Phó Trưởng Phòng Kế hoạch - Đầu tư; - Kiểm Soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận. - Bí thư Chi bộ, Chủ tịch Hội đồng Quản trị, Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần TMDV Hiệp Tân. - Ủy viên Ban Chấp hành Đảng bộ, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
7	Phùng Đức Trí	1977	- Cử nhân Kế toán - Kiểm toán - Cử nhân	Quản lý doanh nghiệp, Quản lý	- Phó Phòng Ngân sách, Phó Phòng Quản lý Sản xuất Kinh doanh - Ban Tài chính Quản trị Thành ủy;

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
			Kinh tế chính trị Thạc sĩ QTKD	tài chính	- Phó phòng Kế toán Tài chính của Hội sở - Ngân hàng TMCP Sài Gòn Công Thương; - Phó Phòng Kế hoạch - Đầu tư Ban Quản Lý Khu Nam; - Quyền Trưởng phòng Kế toán - Tài chính Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận; - Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận; - Phó Bí thư Đảng bộ, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
8	Trần Đăng Linh	1979	- Kiến trúc sư - Thạc sĩ Quản lý đô thị và công trình	Quản lý doanh nghiệp, Quản lý quy hoạch và đô thị	- Phó Phòng Kế hoạch – Đầu tư Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận. - Trưởng Phòng Quản lý Đầu tư - Dự án Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận. - Ủy viên Ban Chấp hành Đảng ủy, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
9	Trần Đình Thu Nhi	1972	- Cử nhân Tài chính – Kế toán - Thạc sĩ Tài chính Ngân hàng	Kế toán	- Kế toán trưởng Công ty Liên doanh Hiệp Phước. - Phụ trách kế toán – BQL Điều hành KCN Hiệp Phước. - Kế toán trưởng Công ty Cổ phần TMDV Hiệp Tân. - Kế toán trưởng Công ty

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Kinh nghiệm nghề nghiệp	Các vị trí quản lý đã nắm giữ
					TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (đến ngày 10/7/2020).
10	Trần Thị Lệ Hằng	1982	Cử nhân kinh tế học, Thạc sĩ Quản trị kinh doanh	Kế toán, Kiểm toán	- Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (từ ngày 13/8/2020).

2. Tiền lương, thù lao và lợi ích khác của người quản lý doanh nghiệp.

Lương, thưởng, thù lao, các khoản lợi ích khác của từng người quản lý doanh nghiệp theo Bảng số 3.

BẢNG SỐ 3: TIỀN LƯƠNG, THƯỞNG CỦA NGƯỜI QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP.

(Đơn vị tính: đồng)

TT	Họ và tên	Chức vụ	Mức lương cơ bản	Hệ số	Tiền lương/năm	Tiền thưởng, thu nhập khác
1	Lê Hoàng Minh	Chủ tịch HĐQT	31.000.000	7,78	348.904.752	
2	Phạm Phú Quốc	TV HĐQT Tổng Giám đốc	30.000.000	7,45	352.944.000	63.529.920
3	Vũ Xuân Đức	TV HĐQT	27.000.000	7,30	303.884.784	
4	Nguyễn Trường Bảo Khánh	TV HĐQT	27.000.000	6,97	303.884.784	
5	Võ Hồng Tài	TV HĐQT	27.000.000	6,97	317.649.600	
6	Phùng Đức Trí	Phó TGĐ	27.000.000	7,30	302.561,244	
7	Trần Đăng Linh	Phó TGĐ	27.000.000	6,97	303.884.784	
8	Hồ Thị Hồng Hạnh	Phó TGĐ	27.000.000	6,97	317.649.600	
9	Trương Thị Hương Giang	KSV	27.000.000	6,97	276.619.860	
10	Nguyễn Phước Thịnh	KSV	27.000.000	6,97	206.472.240	

11	Trần Đình Thu Nhi	Kế toán trưởng	25.000,000	6,97	154.413.000	
12	Trần Thị Lệ Hằng	Kế toán trưởng	25.000.000	6,64	113.236.200	

Ghi chú: Số liệu trong bảng nêu trên là theo số liệu Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện năm 2020 của người quản lý Công ty được Hội đồng Thành viên thông qua tại Nghị quyết số 54/NQ-HĐTV-IPC.21 ngày 27/5/2021.

3. Hoạt động của Hội đồng thành viên hoặc Chủ tịch công ty.

Thông tin về các Nghị quyết, quyết định của Hội đồng thành viên, Chủ tịch công ty liên quan đến hoạt động sản xuất kinh doanh, đầu tư, đấu thầu, mua sắm tài sản... theo Bảng số 4.

BẢNG SỐ 4: CÁC NGHỊ QUYẾT/QUYẾT ĐỊNH CỦA HỘI ĐỒNG THÀNH VIÊN

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
Quyết định				
1	78/QĐ-HĐTV.IPC.20	27/4/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thông qua chủ trương giải thể tổ công tác.
2	82/QĐ-HĐTV. IPC. 20	04/5/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thông qua quy chế quản lý và hoạt động của Người đại diện vốn.
3	83/QĐ-HĐTV. IPC. 20	04/5/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định ban hành Quy chế phối hợp giải quyết công việc giữa các phòng ban Công ty IPC.
4	107/QĐ-HĐTV. IPC. 20	03/6/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định ban hành báo cáo công bố thông tin về thực trạng quản trị và cơ cấu tổ chức Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
5	117/QĐ-HĐTV. IPC. 20	17/6/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định cử Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
6	128/QĐ-HĐTV. IPC. 20	29/6/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định về việc cử đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước (HIPC) và phân bổ vốn góp đại diện của IPC tại HIPC cho các đại diện

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				vốn.
7	132/QĐ-HĐTV. IPC. 20	01/7/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định về việc miễn nhiệm chức danh Kế toán trưởng đối với bà Trần Đình Thu Nhi.
8	133/QĐ-HĐTV. IPC. 20	01/7/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định phân công ông Dương Bình Hùng - Kế toán phó - phụ trách Phòng Kế toán.
9	152/QĐ-HĐTV. IPC. 20	20/7/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định về việc cử nhân sự đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Sepzone Linh Trung Việt Nam đối với ông Võ Hồng Tài.
10	166/QĐ-HĐTV. IPC. 20	3/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định về việc tuyển dụng và bổ nhiệm bà Trần Thị Lệ Hằng giữ chức danh Kế toán trưởng Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
11	171/QĐ-HĐTV. IPC. 20	6/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thôi phân công người phụ trách Kế toán Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đối với ông Dương Bình Hùng.
12	178/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định giải thể Ban quản lý KDC Hiệp Phước.
13	179/QĐ- HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định giải thể Ban Xúc tiến các dự án Hiệp Phước.
14	180/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thành lập Ban Trợ lý.
15	181/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thành lập Phòng Kiểm soát nội bộ.

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
16	182/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thành lập Phòng Xúc tiến Dự án.
17	183/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thành lập Phòng Phát triển kinh doanh.
18	184/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Bồi thường định cư.
19	185/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Quản lý đầu tư dự án.
20	186/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Pháp chế.
21	187/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Ban quản lý tòa nhà.
22	188/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Hành chính – Tổ chức.
23	189/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Kế toán.
24	190/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định điều chỉnh chức năng nhiệm vụ Phòng Tài chính – Kế hoạch.
25	192/QĐ-HĐTV. IPC. 20	18/8 /2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định về việc xếp lương Kế toán trưởng.
26	262/QĐ-HĐTV. IPC.20	26/10/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định phê duyệt kế hoạch lao động năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
27	264/QĐ-HĐTV. IPC.20	29/10/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thôi đại diện vốn đối với ông Phạm Hoàng Liêm, Kế toán trưởng ESL.
28	265/QĐ. HĐTV. IPC.20	29/10/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định thôi đại diện

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				vốn đối với ông Nguyễn Trần Trọng Nghĩa, Phó Tổng Giám đốc ESL.
29	266/QĐ-HĐTV.IPC.20	29/10/2020	Lê Hoàng Minh	Quyết định cử đại diện vốn đối với ông Phan Xuân Tứ Quý.
Nghị quyết				
1	01/NQ.HĐTV.IPC.20	06/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị của Người Đại diện vốn tại Công ty Phú Mỹ Hưng về việc cho Công ty TNHH Phát triển Phú Thế An vay.
2	02/NQ.HĐTV.IPC.20	07/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc kiêm nhiệm các chức danh đối với ông Nguyễn Trường Bảo Khánh và ông Vũ Xuân Đức thành viên chuyên trách HĐTV Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
3	04/NQ.HĐTV.IPC.20	09/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết trả lời Thỉnh thị nhóm đại diện vốn tại LHC biểu quyết thực hiện vay vốn tại ngân hàng thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh TP. HCM của Công ty Cổ phần Long Hậu để tài trợ cho Dự án Nhà xưởng công nghệ cao Long Hậu Đà Nẵng lô J4.
4	05/NQ.HĐTV.IPC.20	15/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thống nhất chủ trương không sửa đổi Điều lệ Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
5	06/NQ.HĐTV.IPC.20	15/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				lời Thỉnh thị số 45/NĐD-NSG.19 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
6	07/NQ.HĐTV.IPC.20	16/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung toàn văn dự thảo văn bản gửi Sở Xây dựng về việc xin điều chỉnh Quyết định 2905/QĐ-UBND ngày 05 tháng 6 năm 2017 về chấp thuận đầu tư dự án Khu dân cư Hiệp Phước 1, xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè thuộc Khu đô thị Cảng Hiệp Phước do Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận làm chủ đầu tư.
7	08/NQ.HĐTV.IPC.20	20/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua Kế hoạch hoạt động năm 2020 và Quý I năm 2020 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
8	09/NQ.HĐTV.IPC.20	31/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc Công ty cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn nhận chuyển nhượng 45 m ² đất tại dự án Sadeco Phước Kiển.
9	10/NQ.HĐTV.IPC.20	31/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị của nhóm người đại diện vốn các nội dung biểu quyết tại cuộc họp Hội đồng thành viên Công ty TNHH Sepzone – Linh

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				Trung.
10	11/NQ.HĐTV.IPC.20	31/1/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thành lập Tổ trợ lý Tổng Giám đốc công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
11	12/NQ.HĐTV.IPC.20	3/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc đề cử nhân sự giữ chức vụ Tổng Giám đốc công ty cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
12	13/NQ.HĐTV.IPC.20	11/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyệt kế hoạch triển khai các nhiệm vụ trọng tâm công tác năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
13	15/ NQ.HĐTV.IPC.20	17/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị ngày 20/01/20 của nhóm đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận.
14	16/ NQ.HĐTV.IPC.20	19/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về nhân sự Người được cử của Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Tân Thuận.
15	17/ NQ.HĐTV.IPC.20	21/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thỉnh thị của Người đại diện vốn tại Công ty Phú Mỹ Hưng về hạn mức tín dụng ngắn hạn tuần hoàn và các khoản vay vốn ngắn hạn.
16	18/ NQ.HĐTV.IPC.20	26/2/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua phê duyệt báo cáo các vướng mắc, khó khăn trong hoạt động kinh doanh của hệ thống Tân

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				Thuận.
17	19/ NQ.HĐTV.IPC.20	2/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị của Người Đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về hạn mức tín dụng ngắn hạn tại Ngân hàng Cathay United.
18	20/ NQ.HĐTV.IPC.20	4/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị ngày 12/02/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
19	21/ NQ.HĐTV.IPC.20	4/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết trả lời Thỉnh thị của Đại diện vốn Phú Mỹ Hưng về việc cho Phú Hưng Thịnh vay.
20	22/NQ.HĐTV.IPC.20	5/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị của Nhóm người đại diện vốn về công tác tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 Công ty Cổ phần Long Hậu.
21	23/ NQ.HĐTV.IPC.20	9/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc nhân sự người đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Sepzone – Linh Trung (Việt Nam).
22	24/ NQ.HĐTV.IPC.20	11/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị ngày 22/02/20 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
23	25/ NQ.HĐTV.IPC.20	11/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thỉnh thị của Người đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				triển Phú Mỹ Hưng về phân phối lợi nhuận năm 2020.
24	26/ NQ.HĐTV.IPC.20	11/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về điều chỉnh kế hoạch tài chính năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận (lần 2).
25	27/ NQ.HĐTV.IPC.20	16/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị số 06/NĐD-SDC.20 ngày 12/3/2020 và Báo cáo số 09/NĐD-SDC.20 ngày 16/3/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
26	30/ NQ.HĐTV.IPC.20	19/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc giới thiệu nhân sự dự kiến giữ chức vụ Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
27	32/ NQ.HĐTV.IPC.20	26/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2019.
28	33/ NQ.HĐTV.IPC.20	26/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện của người lao động Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận 2019.
29	34/ NQ.HĐTV.IPC.20	27/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc đánh giá hoạt động, xếp loại doanh nghiệp 2019.

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
30	35/ NQ.HĐTV.IPC.20	27/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phương án tạm phân phối lợi nhuận 2019 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
31	36/ NQ.HĐTV.IPC.20	30/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo tài chính riêng kiểm toán năm 2019 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
32	37/ NQ.HĐTV.IPC.20	30/3/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua kế hoạch tài chính năm 2020 điều chỉnh của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
33	39/ NQ.HĐTV.IPC.20	01/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo hoạt động Quý I năm 2020 và Kế hoạch hoạt động Quý II năm 2020 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
34	40/ NQ.HĐTV.IPC.20	06/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua kế hoạch lao động năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
35	41/ NQ.HĐTV.IPC.20	09/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 06/NĐD-SDC.20 ngày 12/3/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
36	42/ NQ.HĐTV.IPC.20	09/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị Người Đại diện vốn Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về phê duyệt báo cáo tài chính năm 2019.
37	43/ NQ.HĐTV.IPC.20	09/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thỉnh thị ngày 20/3/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về hạn mức vay tại ngân hàng Cathay.
38	44/ NQ.HĐTV.IPC.20	16/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương kiện toàn Hội đồng/Ban thuộc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
39	45/NQ.HĐTV.IPC.20	16/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị ngày 02/3/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
40	46/NQ.HĐTV.IPC.20	16/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị ngày 23/3/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận.
41	47/NQ.HĐTV.IPC.20	17/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc Nhóm Đại diện vốn tại CTCP Khu Công nghiệp Hiệp Phước xin ý kiến để biểu quyết tại cuộc họp Hội đồng Quản trị về nội dung xin gia hạn thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông thường niên 2020.
42	48/NQ.HĐTV.IPC.20	17/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 12/NĐD-SDC.20 ngày

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				10/4/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
43	49/NQ.HĐTV.IPC.20	24/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
44	50/NQ.HĐTV.IPC.20	24/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyệt Quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
45	51/ NQ.HĐTV.IPC.20	27/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về giải thể tổ công tác rà soát, sửa đổi, bổ sung, bãi bỏ hoặc ban hành mới các Quy chế quản lý nội bộ của Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
46	52/ NQ.HĐTV.IPC.20	27/4/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 01/NĐD-HTC. 20 ngày 24/4/20 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần thương mại dịch vụ Hiệp Tân.
47	53/NQ. HĐTV. IPC. 20	04/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc ban hành Quy chế quản lý và hoạt động của người đại diện vốn, người được cử Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
48	54/ NQ. HĐTV. IPC. 20	04/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua và ban hành Quy chế phối hợp giải quyết công việc giữa các phòng, ban thuộc Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
49	55/ NQ. HĐTV. IPC. 20	04/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 13-NĐD-SDC. 20 ngày 21/4/2020 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty CP Phát triển Nam Sài Gòn.
50	56/ NQ. HĐTV. IPC. 20	11/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị của Nhóm người đại diện vốn về chính sách bán hàng và kế hoạch kinh doanh năm 2020 của Công ty Cổ phần Long Hậu.
51	56A/ NQ. HĐTV. IPC. 20	12/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua việc điều chỉnh phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao thực hiện của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2019.
52	56B/ NQ. HĐTV. IPC. 20	12/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về phê duyệt Quỹ tiền lương thực hiện của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2019.
53	57/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về giới thiệu nhân sự đưa vào danh sách cán bộ quy hoạch các chức danh lãnh đạo

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
54	58/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua kết quả đánh giá mức độ hoàn thành nhiệm vụ của Người đại diện vốn, Người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại các doanh nghiệp năm 2019.
55	59/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết trả lời thỉnh thị của Nhóm đại diện vốn tại SPCT về phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật Dự án nạo vét duy tu khu nước trước bến.
56	60/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thỉnh thị số 08/2020/BC-LHC ngày 27/3/2020 và Thỉnh thị số 011/2020/BC-LHC ngày 11/5/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ Phần Long Hậu.
57	61/ NQ. HĐTV. IPC. 20	20/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 15/NĐD-SDC.20 ngày 8/5/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại SADECO về các nội dung biểu quyết tại Đại hội đồng cổ đông thường niên năm 2020 của SADECO.
58	62/ NQ. HĐTV. IPC. 20	20/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thỉnh thị ngày 07/05/2020 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty TNHH

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				Sepzone – Linh Trung.
59	63/ NQ. HĐTV. IPC. 20	20/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về bổ sung nhân sự Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển CN Tân Thuận.
60	64/ NQ. HĐTV. IPC. 20	21/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua số liệu kế hoạch tài chính 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận để gửi cơ quan đại diện chủ sở hữu và cơ quan tài chính cùng cấp để thực hiện giám sát, đánh giá doanh nghiệp.
61	65/ NQ. HĐTV. IPC. 20	22/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc đề cử nhân sự làm người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển CN Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
62	66/ NQ. HĐTV. IPC. 20	27/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phân bổ vốn góp Công ty TNHH MTV PTCN Tân Thuận tại Công ty TNHH Sepzone – Linh Trung (Việt Nam) cho Người đại diện vốn và nội dung báo cáo Sở Nội vụ TP. HCM.
63	67/ NQ. HĐTV. IPC. 20	29/5/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung báo cáo thực hiện đánh giá cán bộ theo nhiệm kỳ Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
64	68/ NQ. HĐTV. IPC. 20	08/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về phê duyệt việc không tiếp tục thực hiện chỉ Quỹ

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				tiền lương của Người lao động Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2018 trở về trước.
65	69/ NQ. HĐTV. IPC. 20	08/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về phê duyệt nội dung trả lời Báo cáo số 03/BC-ĐDV-SPCT/2020 ngày 28/5/2020 của Nhóm đại diện vốn Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
66	70/ NQ. HĐTV. IPC. 20	12/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thống nhất nội dung báo cáo Sở nội vụ về người quản lý của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận làm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
67	71/ NQ. HĐTV. IPC. 20	12/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về trả lời Thỉnh thị 06/2020/BC-NĐD-HIPC ngày 08/6/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
68	72/ NQ. HĐTV. IPC. 20	16/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 20/NĐD-SDC. 20 ngày 12/6/20 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
69	73/ NQ. HĐTV. IPC. 20	17/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc đề cử nhân sự đại diện vốn, người được cử của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ Phần Long Hậu.
70	74/ NQ. HĐTV. IPC. 20	17/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc miễn nhiệm Kế toán trưởng và phân công nhân sự làm người phụ trách Kế toán Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
71	75/ NQ. HĐTV. IPC. 20	18/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh Thị số 013/2020/BC-LHC ngày 08/6/2020 của Nhóm người Đại diện vốn Công ty Cổ phần Long Hậu.
72	76/ NQ. HĐTV. IPC. 20	19/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc kiện toàn nhân sự Đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
73	78/ NQ. HĐTV. IPC. 20	19/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc vay vốn của Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng tại ngân hàng TMCP Quốc tế Việt Nam và Ngân hàng Thương mại Mega International.
74	79/NQ. HĐTV. IPC. 20	25/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị số 016/2020/BC-LHC ngày 24/6/2020 của Nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
75	80/ NQ. HĐTV. IPC. 20	25/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời các nội dung Thỉnh thị số 03/BC-NĐD-SPCT/2020 ngày 28/5/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại SPCT về các nội dung biểu quyết tại cuộc họp Hội đồng Thành viên SPCT.
76	81/ NQ. HĐTV. IPC. 20	25/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thống nhất chủ trương trả lời báo cáo xin ý kiến của Người đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
77	82/ NQ. HĐTV. IPC. 20	25/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc Thỉnh thị số 08/2020/BC-NĐD-HIPC ngày 25/6/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
78	83/ NQ. HĐTV. IPC. 20	25/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị số 07/2020/BC-NĐD-HIPC ngày 23/6/2020 về một số nội dung trong phiên họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Khu Công nghiệp Hiệp Phước.
79	84/NQ. HĐTV. IPC. 20	29/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời các nội dung xin ý kiến tại Thỉnh thị số 09/2020/BC-NĐD-HIPC ngày 29/6/2020

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				của Nhóm Đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước.
80	85/ NQ. HĐTV. IPC. 20	29/6/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thành thị số 02/NĐD-HTC.20. ngày 17/6/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần TMDV Hiệp Tân.
81	86/ NQ. HĐTV. IPC. 20	6/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua và ban hành Quy định Nội quy lao động, Quy chế đối thoại và Quy chế dân chủ cơ sở tại Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
82	87/ NQ. HĐTV. IPC. 20	9/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyệt nội dung phản hồi ANZ và SPCT và báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố liên quan đến yêu cầu hỗ trợ tài chính tháng 6/2020 của SPCT.
83	88/ NQ. HĐTV. IPC. 20	10/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung Báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, đề nghị của Ủy ban nhân dân Thành phố và các Sở ban ngành quý II năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
84	89/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thôi bổ nhiệm lại và thôi

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				nhiệm vụ Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
85	90/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua Kế hoạch hoạt động Quý III năm 2020 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
86	91/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị ngày 14/5/2020 của Người đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng về việc chào bán, phát hành và niêm yết trái phiếu trên thị trường quốc tế.
87	92/ NQ. HĐTV. IPC. 20	13/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc báo cáo Ủy ban nhân dân Thành phố và Chi cục tài chính doanh nghiệp Thành phố về tình hình tài chính của Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
88	93/ NQ. HĐTV. IPC. 20	15/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc về việc thông qua nội dung kiểm điểm và xử lý trách nhiệm trong việc thực hiện chế độ thù lao người quản lý doanh nghiệp tại Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
89	94/ NQ. HĐTV. IPC.	15/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
	20			số 17/2020/BC-LHC của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
90	95/ NQ. HĐTV. IPC. 20	20/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua báo cáo tài chính hợp nhất kiểm toán năm 2019 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
91	96/ NQ. HĐTV. IPC. 20	24/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương tạo điều kiện cho cán bộ người quản lý tham gia đào tạo trình độ thạc sĩ quản lý kinh tế.
92	97/ NQ. HĐTV. IPC. 20	24/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thỉnh thị số 07/BC-ĐDV-ESL/2020 ngày 4/6/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
93	98/ NQ. HĐTV. IPC. 20	29/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về kế hoạch tài chính năm 2021 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
94	99/ NQ. HĐTV. IPC. 20	31/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyệt phương án sắp xếp, cơ cấu lại tổ chức bộ máy và điều chỉnh chức năng, nhiệm vụ các phòng ban Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
95	100/ NQ. HĐTV. IPC. 20	31/7/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc xử lý văn bản 27/KSV.IPC.20 ngày 9/7/2020 về việc đảm bảo quyền và lợi ích

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				hợp pháp của IPC tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
96	101/ NQ. HĐTV. IPC. 20	6/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị số 015/2020/BC – LHC ngày 17/6/2020 của Nhóm Người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
97	102/ NQ. HĐTV. IPC. 20	6/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị theo Báo cáo số 14/BC-ĐDV-ESL ngày 27/7/2020 của Nhóm đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần tiếp vận Đông Sài Gòn.
98	103/ NQ. HĐTV. IPC. 20	6/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc chọn đơn vị tư vấn và ký kết hợp đồng dịch vụ pháp lý để tư vấn pháp lý, báo cáo tổng thể việc hợp tác liên doanh tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn; rà soát, hoàn thiện văn bản phản hồi Ngân hàng ANZ và Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn; và hỗ trợ Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đàm phán với các ngân hàng hoặc đối tác.
99	104/ NQ. HĐTV. IPC. 20	12/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về điều động nhân sự Ban Kiểm toán nội bộ.
100	105/ NQ. HĐTV. IPC. 20	14/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương nhân sự đại diện vốn

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
101	106/NQ. HĐTV. IPC. 20	14/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương điều chỉnh nhân sự đại diện vốn của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
102	107/NQ. HĐTV. IPC. 20	17/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương kiện toàn tổ công tác đề xuất phương án xử lý các vấn đề liên quan đến vốn góp của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận đối với hoạt động của Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn.
103	108/NQ. HĐTV. IPC. 20	19/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về nội dung báo cáo việc kiểm điểm và xử lý trách nhiệm trong thực hiện chế độ thù lao người quản lý doanh nghiệp tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
104	109/NQ.HĐTV.IPC.20	19/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về phê duyệt nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến ngày 12/8/2020 của Nhóm Đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty cổ

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				phần Thương mại dịch vụ Hiệp Tân.
105	110/NQ.HĐTV.IPC.20	27/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời thỉnh thị số 10/2020/BC-NĐD-HIPC của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
106	111/NQ.HĐTV.IPC.20	31/8/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị số 10/2020/BC-NĐD-HIPC ngày 21/8/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước.
107	112/NQ.HĐTV.IPC.20	1/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Thỉnh thị ngày 3/7/2020 của Nhóm người đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về dự án Nhà xưởng kết hợp kho 3 tầng lô Va.04a tại đường 24 Khu công nghiệp.
108	113/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Kế hoạch hoạt động năm 2020 của Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
109	114/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua nội dung trả lời Báo cáo xin ý kiến số 01/BC-ĐDDV-HTC/2020 ngày 12/8/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần TMDV Hiệp Tân.
110	115/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung trả lời Thỉnh thị số 30/NĐD-SDC.20 ngày

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				6/8/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại SADECO.
111	116/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về đánh giá tình hình tài chính và kết quả sản xuất kinh doanh năm 2020 và kế hoạch năm 2021
112	117/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua và phát hành văn bản trả lời ngân hàng ANZ và Công ty Cảng container Trung tâm Sài Gòn đã được Công ty Luật TNHH Global Vietnam Lawyer tư vấn.
113	118/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc trả lời Thỉnh thị số 25/2020/BC-LHC ngày 01/9/2020 của nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
114	119/NQ.HĐTV.IPC.20	3/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc xin thôi việc của Ông Phạm Phú Quốc, Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
115	120/NQ.HĐTV.IPC.20	4/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về báo cáo niêm yết, đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa thuộc thành phố.
116	121/NQ.HĐTV.IPC.20	9/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thực hiện trách nhiệm bồi hoàn lãi vay theo Kết luận số 33/KL – TTTP-P6 ngày 18/10/2018 của

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				Bà Trần Đình Thu Nhi.
117	122/NQ.HĐTV.IPC.20	14/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về trả lời Thỉnh thị ĐDV PMH về việc ký kết hợp đồng hạn mức tín dụng của Công ty PMH với Phu My Hung Asia Holdings.
118	123/NQ.HĐTV.IPC.20	14/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyet việc điều chỉnh Quỹ tiền lương kế hoạch của người lao động Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020.
119	124/NQ.HĐTV.IPC.20	14/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua việc điều chỉnh phương án xây dựng Quỹ tiền lương, thù lao kế hoạch của người quản lý Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận năm 2020
120	125/NQ.HĐTV.IPC.20	15/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về trả lời báo cáo xin ý kiến số 03/BC-ĐDV-SLT/2020 ngày 31/8/2020 của Nhóm người đại diện tại Công ty TNHH Sepzone-Linh Trung.
121	126/NQ.HĐTV.IPC.20	21/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 028/2020/BC-LHC của Nhóm Đại diện vốn tại công ty Cổ phần Long Hậu.
122	127/NQ.HĐTV.IPC.20	24/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyet nội dung trả lời Báo cáo số 07/BC- ĐDV/ESL ngày 4/6/2020, công văn số

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				54/ESL-TCKT ngày 7/8/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty CP Tiếp vận Đông Sài Gòn.
123	131/NQ.HĐTV.IPC.20	25/9/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua và ban hành Nội quy lao động tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
124	132/NQ.HĐTV.IPC.20	5/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về báo cáo xin ý kiến số 29/2020/BC-LHC của Nhóm Đại Diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
125	133/NQ.HĐTV.IPC.20	5/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về báo cáo xin ý kiến số 33/BC-ĐDV- SDC.20 ngày 25/9/2020 của nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
126	134/NQ.HĐTV.IPC.20	7/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua Kế hoạch hoạt động Quý IV-2020 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
127	135/NQ.HĐTV.IPC.20	7/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thông qua nội dung báo cáo tình hình thực hiện các chỉ đạo, đề nghị của UBNDTP và các Sở ban ngành Quý III-2020 của Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
128	136/NQ.HĐTV.IPC.20	7/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về trả lời Báo cáo số 23.TN/BC-ĐDV-ESL/2020 ngày

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				21/8/2020 và Báo cáo số 13/BC-ĐDV-ESL/2020 ngày 22/7/2020 của Nhóm đại diện vốn công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
129	137/NQ.HĐTV.IPC.20	7/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết trả lời Báo cáo số 32/BC-ĐDV-ESL/2020 ngày 23/9/2020 của Nhóm đại diện vốn Công ty TNHH MTV Phát triển Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
130	138/NQ.HĐTV.IPC.20	14/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về báo cáo xin ý kiến số 35/BC-ĐDV-SDC ngày 07/10/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
131	139/NQ.HĐTV.IPC.20	14/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 30/BC-ĐDV-09/2020, 31/BC-ĐDV-09/2020 và 33/BC-ĐDV-09/2020 của Người Đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
132	140/NQ.HĐTV.IPC.20	15/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về nhân sự Kiểm soát viên chuyên trách công ty TNHH Một thành viên Phát triển công nghiệp Tân Thuận.
133	141/	22/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc điều

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
	NQ.HĐTV.IPC.20			chỉnh, sửa đổi một số điều của Nghị quyết số 69/NQ.HĐTV.IPC.16 ngày 12/02/2016 về phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình “ Trụ sở văn phòng IPC giai đoạn 2”, tại Lô H2, Khu A, Khu đô thị mới Nam Thành phố, phường Tân Phong, Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh.
134	142/NQ.HĐTV.IPC.20	22/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 026/2020/BC-LHC và 027/2020/BC-LHC của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
135	143/NQ.HĐTV.IPC.20	22/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về thỉnh thị ngày 30/9/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty TNHH Tân Thuận về Dự án xây dựng Nhà kho 2 tầng lô D1 + D2 tại khu Thương mại Bắc.
136	144/NQ.HĐTV.IPC.20	22/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về nội dung thỉnh thị của Nhóm Đại diện vốn về Thời gian tổ chức Đại hội đồng cổ đông bất thường năm 2020 của Công ty Cổ phần Long Hậu.
137	145/NQ.HĐTV.IPC.20	26/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc phê duyệt kế hoạch lao động năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
138	146/ NQ.HĐTV.IPC.20	29/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết trả lời Báo cáo số 49/BC-ĐDV-ESL /2020 ngày

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				23/10/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần tiếp vận Đông Sài Gòn.
139	147/NQ.HĐTV.IPC.20	30/10/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc không triển khai thực hiện Nghị quyết số 105/NQ-HĐTV.IPC.20 ngày 14/8/2020 và Nghị quyết số 106/NQ-HĐTV. IPC.20 ngày 14/8/2020 của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
140	148/NQ.HĐTV.IPC.20	4/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo số 47/BC-ĐDV-ESL/2020 ngày 21/10/2020 của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
141	149/NQ.HĐTV.IPC.20	9/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết Báo cáo xin ý kiến số 37/BC-ĐDV-10/2020 và 38/BC-ĐDV-10/2020 ngày 27/10/2020 của Người Đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
142	150/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về đơn xin từ nhiệm Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
143	151/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc ông Phùng Đức Trí, Phó Tổng Giám đốc Công ty TNHH MTV Phát triển công nghiệp Tân Thuận đến hạn bổ nhiệm lại.

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
144	152/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thực hiện nội dung kiến nghị tại các báo cáo Kiểm toán nội bộ.
145	153/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 34/BC-ĐDV-10/2020 ngày 30/10/2020 của Người Đại diện vốn tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
146	154/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thực hiện các nội dung kết luận tại các phiên họp giám sát của Hội đồng thành viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận .
147	155/NQ.HĐTV.IPC.20	11/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc rà soát tình hình thực hiện các ý kiến, kiến nghị của Kiểm soát viên công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
148	156/NQ.HĐTV.IPC.20	13/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua Báo cáo tài chính quý 3 năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
149	157/NQ.HĐTV.IPC.20	13/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua danh sách thông kê cán bộ được quy hoạch chức danh diện Ban Thường vụ Thành Ủy quản lý.
150	158/NQ.HĐTV.IPC.20	16/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về Báo cáo xin ý kiến số 36/BC-ĐDV-11/2020 ngày 3/11/2020 của Người Đại diện vốn Công ty

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
151	159/NQ.HĐTV.IPC.20	16/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương kiện toàn nhân sự thành viên Ban Kiểm soát công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn và trả lời Báo cáo số 36/BC-NDD-SDC.20 ngày 28/10/2020 của Nhóm đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn.
152	160/NQ.HĐTV.IPC.20	17/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết Báo cáo xin ý kiến số 034/2020/BC-LHC của Nhóm Đại diện vốn tại Công ty Cổ phần Long Hậu.
153	161/NQ.HĐTV.IPC.20	17/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua chủ trương nhân sự thay thế thành viên Ban Kiểm soát Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn.
154	162/NQ.HĐTV.IPC.20	17/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về việc thông qua nội dung và ký phát hành văn bản gửi UBND Thành phố và các Sở ngành liên quan về tình hình thực hiện Thông báo số 985/TB-KV IV ngày 24 tháng 12 năm 2018 của Kiểm toán nhà nước Khu vực IV liên quan đến 280 nền nhà ở tại Khu dân cư Long Hậu.
155	163/NQ.HĐTV.IPC.20	30/11/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết thông qua kế hoạch hoạt động 2021 của ban Kiểm toán nội bộ Công ty TNHH MTV Phát triển công

STT	SỐ VĂN BẢN	NGÀY	NGƯỜI KÝ, BAN HÀNH	NỘI DUNG
				ngiệp Tân Thuận.
156	164/NQ.HĐTV.IPC.20	3/12/2020	Lê Hoàng Minh	Nghị quyết về báo cáo niêm yết, đăng ký giao dịch trên thị trường chứng khoán của doanh nghiệp nhà nước cổ phần hóa thuộc thành phố.

III. BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

1. Thông tin về Ban kiểm soát và Kiểm soát viên.

BẢNG SỐ 5: DANH SÁCH BAN KIỂM SOÁT VÀ KIỂM SOÁT VIÊN

TT	Họ và tên	Năm sinh	Trình độ chuyên môn	Chức vụ	Ngày bắt đầu là thành viên BKS	Tỷ lệ tham dự họp
1	Trương Thị Hương Giang	1973	Cử nhân kinh tế, Thạc sĩ Kinh tế Phát triển	Người được phân công thực hiện nhiệm vụ Kiểm soát viên	18/02/2020 - nay	100% cuộc họp Hội đồng Thành viên theo thông báo, thư mời
2	Nguyễn Phước Thịnh	1975	Thạc sĩ Quản trị kinh doanh, Cử nhân Tài chính Ngân hàng, Cử nhân Kinh tế chính trị	Kiểm soát viên	21/4/2020 - 15/12/2020	100% cuộc họp Hội đồng Thành viên theo thông báo, thư mời

* Ghi chú: Theo Quyết định số 553/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của Ủy ban nhân dân TP.HCM về phân công công tác đối với Kiểm soát viên chuyên trách Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, bà Trương Thị Hương Giang được phân công tiếp tục thực hiện chức trách, nhiệm vụ, thẩm quyền của chức vụ Kiểm soát viên Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận trong thời gian chưa thực hiện quy trình bổ nhiệm lại.

2. Các báo cáo của Ban kiểm soát và Kiểm soát viên.

STT	SỐ VĂN BẢN	NỘI DUNG
1	01/KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 1 và tháng 2 năm 2020.
2	02/KSV.IPC.20	Kiểm soát viên trình UBND TP.HCM phê duyệt kế hoạch Chương trình công tác Kiểm soát viên năm 2020.

3	03/KSV.IPC.20	Báo cáo của Kiểm soát viên đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 12 năm 2020.
4	04/KSV.IPC.20	Báo cáo Kiểm soát viên đối với công văn số 141/TCDN-CN.
5	05/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 1 và tháng 2 năm 2020.
6	06/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo tài chính Quý 4 năm 2019
7	07/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định kế hoạch tài chính năm 2020 (KHTC điều chỉnh lần 2).
8	08 /KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 3/2020.
9	09 /KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Quỹ lương thực hiện năm 2019.
10	10 /KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định kế hoạch tài chính năm 2020 (KHTC điều chỉnh lần 3).
11	11 /KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo xếp loại doanh nghiệp năm 2019.
12	12 /KSV.IPC.20	Đăng ký được đào tạo chuyên môn đối với Kiểm soát viên.
13	13 /KSV.IPC.20	Ý kiến của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 3/2020 theo hướng dẫn SLĐTĐB-XH số 11753/SLĐTĐBXH-LĐ ngày 19/9/2013.
14	14 /KSV.IPC.20	Ý kiến KSV gửi HĐTV, BTGD chấn chỉnh sai phạm trong lĩnh vực tài chính, kế toán, thuế.
15	15 /KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 4/2020.
16	16 /KSV.IPC.20	Ý kiến KSV đối với Báo cáo tài chính năm 2020.
17	17 /KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo tài chính năm 2019.
18	18/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định tình hình quản lý nợ năm 2019.
19	18A/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Quỹ lương thực hiện năm 2019.
20	19/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo giám sát năm 2019.
21	20/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 4/2020.
22	21/KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 5/2020.
23	22/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Quỹ lương thực hiện năm 2019 (Quỹ lương thực hiện năm 2019 - điều chỉnh).
24	23/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 5/2020.
25	24/KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 6/2020.

26	25/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 6/2020.
27	26/KSV.IPC.20	Yêu cầu cung cấp thông tin liên quan đến việc quản lý vốn đầu tư của IPC tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng và Công ty CP KCN Hiệp Phước.
28	27/KSV.IPC.20	Về việc đảm bảo quyền và lợi ích hợp pháp của IPC tại Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng.
29	28/KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 7/2020.
30	29/KSV.IPC.20	Về chi trả tiền lương, thù lao Kiểm soát viên chuyên trách kết thúc nhiệm kỳ.
31	30/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 7/2020.
32	31/KSV.IPC.20	Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao tháng 7/2020.
33	32/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Kế hoạch tài chính năm 2021.
34	33/KSV.IPC.20	Góp ý dự thảo Quy chế chi trả tiền lương, tiền thưởng đối với người lao động.
35	34/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo tài chính quý 2/2020 và 6 tháng đầu năm 2020.
36	35/KSV.IPC.20	Báo cáo của thẩm định của Kiểm soát viên về báo cáo giám sát tài chính 6 tháng năm 2020.
37	36/KSV.IPC.20	Ý kiến KSV về việc sắp xếp lại, xử lý xe ô tô theo Nghị định 04/2019/NĐ-CP.
38	37/KSV.IPC.20	Báo cáo định kỳ hoạt động tháng 8/2020.
39	38/KSV.IPC.20	Báo cáo thẩm định Báo cáo tài chính quý 2/2020 và 6 tháng đầu năm 2020.
40	39/KSV.IPC.20	Báo cáo về Đơn xin thôi việc của Tổng Giám đốc Phạm Phú Quốc – Tổng Giám đốc.
41	40/KSV.IPC.20	Ý kiến của Kiểm soát viên đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao T.08/2020.
42	41/KSV.IPC.20	Ý kiến của KSV đối với việc quản lý, sử dụng tiền, tài sản liên quan đến khu 28 ha.
43	42/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV Thông tin về hoạt động T.09/2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận và kết quả giám sát của KSV đến thời điểm báo cáo.

44	43/KSV.IPC.20	Báo cáo Thẩm định việc xây dựng và sử dụng quỹ lương kế hoạch năm 2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
45	44/KSV.IPC.20	Về kiến nghị của Kiểm toán nhà nước đối với UBND TP. HCM theo Thông báo 985/TB-KV IV liên quan đến 280 nền nhà ở tại KDC Long Hậu.
46	45/KSV.IPC.20	Ý kiến của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền thưởng, thù lao T.09/2020.
47	46/KSV.IPC.20	Báo cáo của KSV về hoạt động T.10/2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận và kết quả giám sát của KSV đến thời điểm báo cáo.
48	47/KSV.IPC.20	Thực hiện một số nội dung tại Thông báo 985/TB-KV IV của Kiểm toán nhà nước.
49	48/KSV.IPC.20	Quản lý tài sản, đất đai đã bồi thường giải phóng mặt bằng của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
50	49/KSV.IPC.20	Về kiến nghị của Nhóm ĐDV tại ESL liên quan đến tiền lương, thù lao, tiền thưởng của Kiểm soát viên tại Công ty ESL.
51	50/KSV.IPC.20	Ý kiến của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao T.10/2020.
52	50A/KSV.IPC.20	Về rà soát một số nội dung liên quan Đơn khiếu nại về nội dung lương, thưởng của người lao động Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
53	51 /KSV.IPC.20	Thực hiện kiến nghị của KTNN liên quan đến việc thu tiền 280 nền nhà tái định cư tại KDC Long Hậu.
54	52 /KSV.IPC.20	Báo cáo của Kiểm soát viên về hoạt động T.11/2020 của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận và kết quả giám sát của KSV đến thời điểm báo cáo.
55	53 /KSV.IPC.20	Báo cáo Thẩm định BCTC Quý 3/2020.
56	54 /KSV.IPC.20	Báo cáo về vấn đề nhân sự KSV tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận.
57	55/KSV.IPC.20	Ý kiến của KSV đối với Báo cáo tình hình sử dụng lao động, tiền lương, thưởng, thù lao T.11/2020.
58	56/KSV.IPC.20	Báo cáo của Kiểm soát viên về hoạt động T.12/2020 của TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận và kết quả giám sát của KSV đến thời điểm báo cáo.

IV. BÁO CÁO KẾT LUẬN CỦA CƠ QUAN THANH TRA (nếu có)

Tiếp tục thực hiện các kiến nghị của Thanh tra Thành phố tại Kết luận thanh tra số 33/KL-TTTP-P6 ngày 18/10/2018 của Thanh tra Thành phố thanh tra hoạt động sản xuất kinh doanh tại Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận, cụ thể trong năm 2020 đã thực hiện 05 báo cáo gồm:

- + Công văn số 162/IPC.20 ngày 20/03/2020;
- + Công văn số 411/IPC.20 ngày 25/6/2020;
- + Công văn số 664/IPC.20 ngày 08/10/2020;
- + Công văn số 738/IPC.20 ngày 19/11/2020;
- + Công văn số 127/IPC.21 ngày 20/4/2021.

V. THÔNG TIN VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

1. Danh sách Người có liên quan của doanh nghiệp.

BẢNG SỐ 6: DANH SÁCH VỀ NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN CỦA DOANH NGHIỆP

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Chức vụ (nếu có)	Địa chỉ trụ sở chính/ địa chỉ liên hệ	Thời điểm bắt đầu là người có liên quan	Thời điểm không còn là người có liên quan	Lý do không còn là người liên quan
1	Công ty TNHH Phát triển Phú Mỹ Hưng		801 Nguyễn Văn Linh, Phường Tân Phú, Quận 7, TP.HCM	1993	-	-
2	Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn		C18 Khu biệt thự Sông Ông Lớn, Đại lộ Nguyễn Văn Linh, Xã Bình Hưng, Huyện Bình Chánh, TP.HCM	1994	-	-
3	Công ty TNHH Tân Thuận		KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP.HCM	1991	-	-
4	Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước		Khu B, đường số 01 KCN Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, huyện Nhà Bè, TP.HCM.	2007	-	-

5	Công ty Cổ phần Long Hậu		Xã Long Thới, Huyện Nhà Bè, TP.HCM	2006	-	-
6	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân		Khu C, Lô Q02-04a, đường số 18, KCX Tân Thuận, Phường Tân Thuận Đông, Quận 7, TP.HCM.	2008	-	-
7	Công ty Cổ phần Tiếp Vận Đông Sài Gòn		938/180 Nguyễn Thị Định, Phường Thạnh Mỹ Lợi, TP.Thủ Đức, TP.HCM.	2009	-	-
8	Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung		KP4, Phường Linh Trung, Quận Thủ Đức, TP.HCM.	2015	-	-
9	Công ty Cảng Container Trung tâm Sài Gòn		Lô C17 – Khu công nghiệp Hiệp Phước, Xã Hiệp Phước, Huyện Nhà Bè, TP.HCM.	2006	-	-

Ghi chú: Công ty Cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn, trước đây là Công ty TNHH MTV Phát triển Khu Công nghiệp Sài Gòn, được chuyển thành doanh nghiệp thành viên của Công ty TNHH MTV Phát triển Công nghiệp Tân Thuận theo Quyết định số 5319/QĐ-UBND ngày 23/11/2009 của Ủy ban nhân dân TP.HCM.

2. Thông tin về giao dịch với các bên có liên quan.

BẢNG SỐ 7: THỐNG KÊ VỀ CÁC GIAO DỊCH VỚI NGƯỜI CÓ LIÊN QUAN

TT	Tên tổ chức, cá nhân	Thời điểm giao dịch	Nội dung giao dịch	Giá trị giao dịch (đồng)	Số Nghị quyết/Quyết định của HĐQT/HĐQT/ĐHĐCĐ thông qua
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
1	Công ty Cổ phần Long Hậu	24/8/2020	Lợi nhuận được chia	46.243.108.200	10/2020/NQ-LHC-HĐQT ngày 16/7/2020
2	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân	09/12/2020	Lợi nhuận được chia	1.980.000.000	Thông báo số 01/TB-HĐQT-HTC ngày 17/11/2020
3	Công ty TNHH Phát triển	30/3/2020	Lợi nhuận được chia	456.798.000.000	06/PMH-HĐTV.2020 ngày 17/3/2020

	Phú Mỹ Hưng	26/5/2020 28/7/2020			
4	Công ty TNHH Tân Thuận	29/7/2020	Lợi nhuận được chia	114.152.991.730	Theo Biên bản Hội nghị kỷ họp HĐQT 89 ngày 27/4/2020
5	Công ty TNHH Sepzone - Linh Trung.	29/12/2020 và 18/3/2020	Lợi nhuận được chia	88.868.276.683	Theo Nghị quyết HĐQT ngày 11/02/2020 và ngày 30/11/2020
6	Công ty Cổ phần Phát triển Nam Sài Gòn		Doanh thu	3.503.355.013	
7	Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ Hiệp Tân		Doanh thu cung cấp dịch vụ	28.972.350	

VI. TÌNH HÌNH SỬ DỤNG LAO ĐỘNG

- Tổng số lao động của doanh nghiệp tại ngày 31/12/2020 (người): 110.
- Mức lương trung bình người lao động/năm (triệu đồng): 27.177.751 đồng/người/tháng (Theo số liệu Quỹ tiền lương thực hiện năm 2020 của lao động Công ty được Hội đồng thành viên thông qua tại Nghị quyết số 55/NQ-HĐTV-IPC.21 ngày 27/5/2021).
- Tiền thưởng, thu nhập khác của người lao động/người/năm (triệu đồng): không có số liệu.

Nơi nhận:

- UBND TP.HCM;
- HĐQT, KSV, BTGD;
- Lưu VT.



TỔNG GIÁM ĐỐC

Lâm Hoài Anh